IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA INDUSTRIJSKI PARK NOVA GRADIŠKA D.O.O. ZA RAZVOJ I ULAGANJE

ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2025. – 31.12.2025. GODINE

INDUSTRIJSKI PARK
NOVA GRADIŠKA

Nova Gradiška, svibanj 2026.

SADRŽAJ

1. UVOD....1
2. DJELATNOSTI DRUŠTVA....1
2.1. Poslovne i marketinške usluge....1
2.2. Usluga najma poslovnog prostora za poduzetnike....2
2.3. Usluga promocije investicijskog zemljišta....2
2.4. Poslovne usluge za poduzentike....2
2.5. Tehnologijske usluge....2
3. POSLOVNE I MARKETINŠKE USLUGE....3
3.1. Projekti u provedbi....3
3.2. Prijavljeni projekti....5
3.4. Konzultantske usluge....7
3.5. Tehnološke usluge....10
3.6. Usluge najma poslovnog prostora....10
4. INVESTICIJSKA ULAGANJA....16
5. MARKETING....20
6. PRAVNI POSTUPCI....20
7. ZAPOSLENICI....21
8. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ....30
9. ZAKLJUČAK....30

1. UVOD

Industrijski park Nova Gradiška d.o.o. za razvoj i ulaganje je lokalna razvojna agencija i agencija za poticanje ulaganja osnovana 2006. godine s ciljem razvoja malog i srednjeg poduzetništva.
Tvrtka upravlja s dva poslovna objekta za najam proizvodnih i uredskih prostora za poduzetnike; Poslovno inovacijski potporni centar (BISC) i Tehnološki inkubator Nova Gradiška. U inkubatorskim objektima na dan 31.12.2025. posluje ukupno 35 poduzetnika.
Zbog rasta inflacije i povećanih cijena energenata, Industrijski park Nova Gradiška d.o.o. suočavao se s izazovima u održavanju financijske stabilnosti, posebno u objektima Tehnološki inkubator Nova Gradiška i Poslovno-inovacijskog potpornog centra (BISC).
U 2025. godini poslovanje je stabilizirano zahvaljujući optimizaciji troškova, povećanoj iskorištenosti raspoloživih kapaciteta te proaktivnom pristupu u promociji usluga i privlačenju korisnika.
IPNG je usmjeren na smanjenje troškova i implementaciju postojećih projekata te privlačenje novih poduzetnika unutar spomenutih objekata kroz dodatne marketinške aktivnosti koji uključuju promociju prostora za najam preko društvenih mreža, raznih oglasnika, radio reklama i slično.
U 2025. godini, tvrtka je intenzivirala svoje poslovne aktivnosti. Nastavljene su ključne aktivnosti razvojne agencije s ciljem jačanja poslovanja i širenja partnerstava.

Misija tvrtke:
„Potpora razvoju malog i srednjeg poduzetništva i promociji gospodarstva na regionalnoj razini stvaranjem svih nužnih preduvjeta za obavljanje poduzetničke djelatnosti“.

Vizija:
Postati međunarodno prepoznata poduzetničko potporna institucija i privlačna ulagačka destinacija za razvoj poduzetništva temeljnog na znanju i inovacijama.

Cilj:
Postati poželjan projektni partner i kreator i realizator novih projektnih rješenja od gospodarskog značaja za regiju.

2. DJELATNOSTI DRUŠTVA

2.1. Poslovne i marketinške usluge

- Prijava i provedba EU projekata za potrebe vlastite tvrtke

- Provođenje postupaka javne nabave za vlastitu tvrtku, Grad Novu Gradišku te jedinice lokalne samouprave
- Konzultantske usluge lokalnim poduzetnicima, obrtnicima i OPG-ima;
- Pomoć u pripremi i provedbi projekata Grada Nove Gradiške
- Poslovna podrška investitorima u zoni i stanarima inkubatora;
- Promocija poduzetničke zone IPNG-a u zemlji i inozemstvu kroz sajmove, konferencije, javne nastupe u suradnji s domaćim i regionalnim institucijama
- Izrada strategija razvoja
- Edukacije za učenike i studente u području robotike, CNC obrade metala, 3D printanja plastike u svrhu povezivanja sustava obrazovanja i tržišta rada

2.2. Usluga najma poslovnog prostora za poduzetnike

- Poslovno inovacijski potporni centar (BISC) uredski prostor ukupne površine 273,37 m^2 (16 jedinica za najam) i proizvodno-servisni prostor ukupne površine 1456,67 m^2 (12 jedinica za najam).
- Tehnološki inkubator Nova Gradiška - modularni proizvodno-servisni prostor ukupne površine 3.241 m^2 (28 jedinica za najam), modularni uredski prostor ukupne površine 458 m^2 (22 jedinice za najam), coworking prostor, konferencijska dvorana, informatička učionica, virtualni inkubator.

2.3. Usluga promocije investicijskog zemljišta

- Promocija građevinskog zemljišta za gospodarsku namjenu u Industrijskom parku Nova Gradiška

2.4. Poslovne usluge za poduzetnike

- Savjetodavne usluge te priprema projektne dokumentacije za natječaje za dodjelu bespovratnih sredstava iz programa ministarstva RH te fondova EU
- Priprema poslovnih planova, studija izvodljivosti, studija opravdanosti ulaganja
- Priprema i provedba projekata za ruralni razvoj
- Umrežavanje poduzetnika: B2B sastanci, povezivanje klijenata s potencijalnim investitorima, uvrštavanje u baze podataka, organizacija studijskih posjeta, prijenos znanja i primjera najbolje prakse, podrška u razvoju klastera, organizacija stručnih tematskih konferencija, pružanje svih detaljnih i potrebnih informacija

- Internacionalizacija poslovanja, pomoć, savjetovanje, povezivanje sa tržištima na koja bi poduzetnici željeli širiti svoje poslovanje.

2.5. Tehnologijske usluge

- Usluga CNC obrade metala: Proizvodnja CNC dijelova na 5-osnom obradnom centru, vanjska usluga obrade metala
- Usluga 3D printanja: Stvaranje visoko kvalitetnih trodimenzionalnih objekata, prototipova, djelova ili kompleksnih struktura od termoplastičnih materijala

3. POSLOVNE I MARKETINŠKE USLUGE

3.1. Projekti u provedbi

3.1.1. Konzorcij „REGIONALNI KONZORCIJ ZA POTPORU RAZVOJA NOVIH USLUGA I PROIZVODA

Razdoblje provedbe projekta: **06.09.2024. do 06.09.2026.**

Program akceleracije u sklopu mjere Jačanje akceleracijske aktivnosti (HAMAG BICRO) koji se financira iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021.-2026. Program se sastoji od niza aktivnosti poput procjene početnog stanja, savjetovanja o poslovanju, mentorstva, posredovanja kod investitora i sl., u trajanju od dvije godine.

- Nositelj konzorcija: Centar kompetencija Vinkovci;
- Članovi: Razvojna agencija Vukovarsko-srijemske županije, Vukovarska gospodarska zona d.o.o., Tehnološki park Vinkovci d.o.o., Agencija za razvoj i investicije grada Vinkovaca d.o.o., VURA Razvojna agencija Vukovar d.o.o., Poljoprivredno poduzetnički inkubator Drenovci d.o.o., Županjska razvojna agencija d.o.o., Veleučilište „Lavoslav Ružička“, Centar za razvoj Brodsko-posavske županije, Sveučilište u Slavonskom Brodu, Razvojna agencija grada Slavonskog Broda d.o.o., Industrijski park Nova Gradiška d.o.o., Fakultet elektrotehnike, računarstva i informacijskih tehnologija u Osijeku, Prehrambeno tehnološki fakultet Osijek, Fakultet agrobiotehničkih znanosti Osijek, Veleučilište s pravom javnosti Baltazar Zaprešić, Javna ustanova razvojna agencija Bjelovarsko-bilogorske županije, Fakultet šumarstva i drvne tehnologije Sveučilišta u Zagrebu.

IPNG d.o.o. upravlja programom akceleracije za tvrtku **Regulus d.o.o.**, s ciljem razvoja poslovne inovacijske ideje od konceptualne faze (TRL 5) do faze predkomercijalizacije (TRL 8). Program se odvija kroz razdoblje od 24 mjeseca i podijeljen je u tri faze:

1. Prva faza akceleracije – trajanje 3 mjeseca, prihodi IPNG-a iznose **4.000,00 EUR**.
2. Druga faza akceleracije – trajanje 9 mjeseci, prihodi IPNG-a iznose **17.000,00 EUR.**
3. Treća faza akceleracije – trajanje 12 mjeseci, prihodi IPNG-a iznose **6.000,00 EUR.**

Kroz ovaj program, IPNG pruža stručno mentorstvo i podršku tvrtki Regulus d.o.o. s fokusom na ubrzanje razvoja i pripremu za tržišnu implementaciju inovativnog rješenja

3.1.2. Interreg HRVATSKA – SRBIJA

Razdoblje provedbe projekta: **14.06.2024. do 31.12.2025.**

Naziv projekta: Regional Empowerment for Advanced Collaboration and Technology/Regionalno osnaživanje za naprednu suradnju i tehnologiju

Akronim projekta: RE@CT

Partneri: IPNG + Centar za stručno usavršavanje Šabac + Internacionalni centar za transfer znanja i tehnologije, partnerstvo i inovacije Novi Sad

Cilj projekta je uspostaviti lokalne centre za naprednu proizvodnju i tehnologiju koristeći stručnost i infrastrukturu IPNG u Novoj Gradiški i CSU u Šapcu, uz podršku ICTTI-a u Novom Sadu. Cilj je ulaganje u obrazovanje i stručno osposobljavanje kako bi se razvila stručna radna snaga koja može udovoljiti zahtjevima industrije.

Uspostavlja se CBCC (Prekogranično suradničko vijeće za napredne tehnologije i relevantno obrazovanje), u kojem će stručnjaci razvijati prilagođene kurikulume za obrazovanje odraslih u ciljanim tehnološkim područjima.

OPREMA koju IPNG nabavlja kroz projekt:

- Laserski strojevi za cijevi i pločevine za precizno rezanje metala
- Specijalizirana IT oprema za opremanje centra za lasersku obuku (softver za uređivanje videa, kamera, VR set, računalo, monitori, laptop)

Ukupna vrijednost projekta: **460.466,00 EUR**
EU sredstva: **391.396,10 EUR**
Sredstva svih Partnera: **69.069,90 EUR**
Od toga

Financijski udio IPNG-a u projektu, ukupno: **248.660,00**
EU sredstva: **211.361,00 EUR**
Sredstva IPNG-a: **37.299,00 EUR**

U okviru poticanja uspješne provedbe EU projekata, dana 08.10.2024. potpisan je Ugovor s Ministarstvom regionalnog razvoja i fondova Europske unije, kojim je osigurano sufinanciranje vlastitog udjela u iznosu od **18.649,50 EUR**, odnosno 50% od ukupnih 37.299,00 EUR

Fotografija prikazuje opremljen prostor sa 2 stroja koji uključuje fiber laser za rezanje ploča i fiber laser za rezanje cijevi uz kransku dizalicu



3.3. Prijavljeni projekti

3.3.1. INTERREG IPA CROATIA – SERBIA

Naziv projekta: Living Labs for VR in Education – Preparing for the Future

Akronim projekta: P4F

Vodeći partner 1: IPNG / RH

Projektni partner 2: Centar za stručno usavršavanje Šabac / RS

Projektni partner 3: Internacionalni centar za transfer znanja i tehnologije, partnerstvo i inovacije/ICTTI / RS

Projektni partner 4: Petnica Science Center / RS

Sažetak projekta:

Projekt „Priprema za budućnost“ (P4F) usmjeren je na rješavanje problema nedostatka kvalitetne profesionalne orijentacije u obrazovnim sustavima Hrvatske i Srbije. Kroz uspostavu dvaju Centara za profesionalnu orijentaciju u Novoj Gradiški i Šapcu, učenicima će se omogućiti istraživanje zanimanja pomoću VR tehnologije i digitalnih alata. Učenici će prolaziti kroz testiranja, simulacije i analize kako bi lakše prepoznali svoje sposobnosti i donijeli informirane odluke o karijeri. Projekt uključuje i edukaciju nastavnika i karijernih savjetnika te povezivanje škola i poduzeća putem radionica i mentorskih programa. P4F donosi inovativan, strukturiran pristup usmjeren na prilagodbu obrazovanja tržištu rada, povećanje zapošljivosti mladih te jačanje prekogranične suradnje. Dugoročno, razvijeni model može poslužiti kao primjer za implementaciju u drugim regijama koje se suočavaju sa sličnim izazovima.
Ukupna vrijednost projekta: 517.719,00 EUR

IPA III CBC (85%): 440.061,15 EUR
Doprinos partnera (15%): 77.657,85 EUR
Ukupna vrijednost projektnih aktivnosti IPNG-a: 230.686,00 EUR
IPA IIICBC (85%): 196.083,10 EUR
IPNG (15): 34.602,90 EUR

3.3.2. INTERREG IPA CROATIA – BOSNIA AND HERZEGOVINA - MONTENEGRO

Naziv projekta: Solar Energy for All: Cross-Border Energy Efficiency Transition
Akronim projekta: SOLL4ALL
Vodeći partner 1: Lipička razvojna i turistička agencija LIRA d.o.o. / RH
Projektni partner 2: Industrijski park Nova Gradiška d.o.o. (IPNG) / RH
Projektni partner 3: Zenička razvojna agencija doo ZEDA / (BIH)

Sažetak projekta:

Projekt „Solarna energija za sve: Prekogranična tranzicija energetske učinkovitosti“ (SOLL4ALL) podržava prijelaz na kružno i resursno učinkovito gospodarstvo u Hrvatskoj i Bosni i Hercegovini ugradnjom solarnih energetskih sustava u Novoj Gradiški, Zenici i Lipiku te razvojem zajedničkog digitalnog alata za praćenje potrošnje energije, uštede i smanjenja CO2. Promiče promjenu ponašanja, jača prekograničnu suradnju i omogućuje replikaciju rješenja.

Ukupna vrijednost projekta: 801.610,50 EUR

IPA III CBC (85%): 681.368,92 EUR

Doprinos partnera (15%): 120.241,58 EUR

Ukupna vrijednost projektnih aktivnosti IPNG-a: 381.615,20 EUR

IPA III CBC (85%): 324.372,92 EUR

IPNG (15): 57.242,28 EUR

3.4. Konzultantske usluge

R.b.	Opis usluge	Naručitelj
1.	Usluga pripreme i prijave projekta „Izgradnja nogostupa u naselju Sičice – Faza 1“	Općina Vrbje
2.	Usluga izrade ponude za kupnju poljoprivrednog zemljiša – Matković Rudolf	Matković Rudolf
3.	Usluga izrade ponude za kupnju poljoprivrednog zemljišta – Ivan Bešlić	Ivan Bešlić
4.	Usluga pripreme i prijave projekta „Izgradnja Trga Sv. Ivana Krstitelja i djela ulice S. Radića“	Općina Dragalić.
5.	Usluga pripreme i prijave projekta „Izgradnja Društvenog doma Poljane“	Općina Dragalić
6.	Usluga pripreme i prijave projekta „Reciklažno dvorište za građevinski otpad Nova Gradiška“	Odlagalište d.o.o.
7.	Usluga pripreme i prijave projekta „Implementacija pametnih i održivih rješenja“	Općina Dragalić
8.	Priprema i prijava projekta „P4F“	Općina Dragalić
9.	Usluga pripreme i prijave projekta „SENTRY I“	Regulus Advanced Systems d.o.o.
10.	Usluga pripreme i prijave projekta „Rekonstrukcija postojeće građevine društveno-poslovne-zdravstvene namjene u Društveno-poslovno-zdravstveni centar“	Općina Vrbje
11.	Usluga pripreme i prijave projekta „Nogostup u naselju Sičice“	Općina Vrbje
12.	Usluga pripreme i prijave projekta „Opremanje igrališta za djecu u općini Dragalić“	Općina Dragalić
13.	Usluga pripreme i prijave projekta „Poboljšanje materijalnih uvjeta u Dječjem vrtiću Radost“	Grad Nova Gradiška
14.	Usluga pripreme i prijave projekta „Opremanje igrališta za djecu u općini Vrbje“	Općina Vrbje
15.	Usluga pripreme i prijave projekta „Izgradnja kanalizacijske mreže i UPOV-a u naselju Mašić i Medari“	Općina Dragalić

16.	Usluga provedbe projekta „SENTRY I – Pametni sustav za sigurnu i učinkovitu kontrolu pristupa“	Regulus Advanced Systems d.o.o.
17.	Usluga pripreme i prijave projekta „Obnova sustava javne rasvjete na području naselja Dolina“	Općina Vrbje
18.	Usluga pripreme i prijave projekta „Mali čuvari izvora“	DV Maslačak
19.	Usluga pripreme i prijave projekta „Unapređenje kapaciteta za pranje, pakiranje i prijevoz“ LAG zapadna Slavonija	Zvonko Živković
20.	Usluga pripreme Izvješća nakon provedbe projekta „Ulaganje u infrastrukturu Industrijski park Nova Gradiška“	Grad Nova Gradiška
21.	Usluga pripreme i prijave projekta „Unapređenje kapaciteta za pranje, pakiranje i prijevoz voća“	Zvonko Živković
22.	Usluga pripreme i prijave projekta „Održivo i konkurentno gospodarstvo kroz nabavu poljoprivredne mehanizacije“	Karolina Matić
23.	Usluga pripreme i prijave projekta „Adriateh 4World“	Adriteh d.o.o.
24.	Usluga izrade Provedbenog programa Grada Nova Gradiška za razdoblje 2025. – 2029.	Grad Nova Gradiška
25.	Usluga provedbe projekta „Implementacija pametnih i održivih rješenja u općini Dragalić“	Općina Dragalić
26.	Usluga provedbe projekta Opremanje igrališta za djecu u općini Dragalić“	Općina Dragalić
27.	Usluga provedbe projekta „Izgradnja i uređenje dječjih igrališta – Dječji vrtić Radost“	Grad Nova Gradiška
28.	Usluga provedbe projekta „Izgradnja i uređenje dječjih igrališta – Dječje igralište na Trgu Grigora Viteza“	Grad Nova Gradiška
29.	Usluga provedbe projekta (upravljanje i promidžba i vidljivost) „Energetska obnova Društvenog doma na adresi Trg dr. Franje Tuđmana 1, Nova Gradiška“	Grad Nova Gradiška
30.	Usluga provedbe projekta „Izgradnja Društvenog doma u naselju Poljane“	Općina Dragalić
31.	Usluga izrade poslovnog plana za potporu za samozapošljavanje – Dubravko Jurasović	Dubravko Jurasović
32.	Usluga ponovljenog postupka javne nabave "Izgradnja reciklažnog dvorišta u Dvoru"	Općina Dvor
33.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave „Tende za klupe na Gradskoj tržnici u Novoj Gradiški“	Eko Kong d.o.o.
34.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave „Nastavak sanacije deponije komunalnog otpada – Izgradnja treće odlagališne plohe“	Grad Nova Gradiška
35.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave „Nastavak sanacije deponije komunalnog otpada – Stručni nadzor na izgradnjom treće odlagališne plohe“	Grad Nova Gradiška

36.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Rekonstrukcija dijela Gajeve ulice od križanja s ul. Miroslava Kraljevića do križanja sa ul. Slavča“	Grad Nova Gradiška
37.	Usluga pripreme dokumentacije o nabavi i provedbe postupka jednostavne nabave „Vatrogasne prikolice sa opremom“	VZGNG
38.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Robotski sustavi za zavarivanje“	CEKOM d.o.o.
39.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Izgradnja i uređenje dječjih igrališta – Dječje igralište na Trgu Grigora Viteza – uređenje i opremanje“	Grad Nova Gradiška
40.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Izgradnja i uređenje dječjih igrališta – Dječji vrtić Radost – uređenje i opremanje“	Grad Nova Gradiška
41.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Izgradnja pješačke staze u naselju Sičice – Faza I i Faza II“	Općina Vrbje
42.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Opremanje igrališta za djecu u Općini Dragalić“	Općina Dragalić
43.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Implementacija pametnih i održivih rješenja u Općini Dragalić“	Općina Dragalić
44.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Pilot projekt razvoja zelene infrastrukture i/ili kružnog gospodarenja prostorom i zgradama Općine Slavonski Šamac“	Općina Slavonski Šamac
45.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Izgradnja društvenog doma u naselju Poljane“	Općina Dragalić
46.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Opremanje Gradske knjižnice Nova Gradiška“	Grad Nova Gradiška
47.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Izvođenje radova za nadstrešnicu – Garaža za vozila, prostor za djelatnike i prostor za pregled vozila“	Odlagalište d.o.o.
48.	Usluga ponovljenog postupka javne nabave – „Pilot projekt razvoja zelene infrastrukture i/ili kružnog gospodarenja prostorom i zgradama Općine Slavonski Šamac“	Općina Slavonski Šamac
49.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Opskrba električnom energijom“	Općina Vrbje
50.	Usluga pripreme i provedbe postupka javne nabave – „Rekonstrukcija postojeće građevine društveno-poslovno-zdravstvene namjene u društveno-poslovno-zdravstveni centar – završni građevinski i instalaterski radovi – Faza II“	Općina Vrbje

3.5. Tehnološke usluge

Tijekom izvještajnog razdoblja pružane su tehnološke usluge iz područja CNC obrade metala i 3D printanja plastike. Usluge CNC obrade obuhvaćale su preciznu strojnu obradu metalnih dijelova i komponenti prema tehničkoj dokumentaciji naručitelja, dok su usluge 3D printanja plastike uključivale izradu prototipova, funkcionalnih modela i manjih serija proizvoda korištenjem aditivnih tehnologija. Provedbom navedenih aktivnosti pružena je podrška poduzetnicima, obrtnicima i drugim korisnicima u razvoju proizvoda, izradi prototipova te unapređenju proizvodnih procesa.

Pregled korisnika kojima su tijekom izvještajnog razdoblja pružene navedene tehnološke usluge prikazan je u sljedećoj tablici

R.b.	Naziv kupca
1.	CEKOM D.O.O.
2.	LENS OF ART
3.	SLAVONIJA-SLAD D. O. O.
4.	IMPAL D.O.O.
5,	ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA D.D.
6.	LA ROSSA ROSSA
7.	MOTOKLUB NOVA GRADIŠKA
8.	SUMA D.O.O.
9.	TZGNG
10.	GEB, OBRT ZA POSLOVNO SAVJETOVANJE
11.	TOPIS STROJNA OBRADA
12.	NG – PRINT, OBRT ZA GRAFIČKE USLUGE
13.	BRODAX D.O.O.
14.	EFA OBRT
15.	PROGRESYS STEEL TECHNOLOGIES D.O.O.
16.	ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI D.O.O.
17.	UDRUGA SV.BLAŽ TISOVAC
18.	TEXIMP RETRO D.O.O.

3.6. Usluge najma poslovnog prostora

3.6.1. Tehnološki inkubator Nova Gradiška

Tehnološki inkubator Nova Gradiška - modularni proizvodno-servisni prostor ukupne površine 3.241 m^2 (28 jedinica za najam), modularni uredski prostor ukupne površine 458 m^2 (22 jedinice za najam), coworking prostor, konferencijska dvorana, informatička učionica, virtualni inkubator.

Popunjenost proizvodnih prostora u Tehnološkom inkubatoru

PROIZVODNI PROSTORI	NAZIV TVRTKE	VELIČINA (m^2)	POPUNJENO / SLOBODNO
P.P. 1	EMPWR d.o.o.	155	
P.P. 2	EMPWR d.o.o.	170	
P.P. 3	EMPWR d.o.o.	154	
P.P. 4	EMPWR d.o.o.	223	
P.P. 5	IMPAL d.o.o.	160	
P.P. 6	IMPAL d.o.o.	170	
P.P. 7	IMPAL obrt	170	
P.P. 8	IMPAL obrt	192	
P.P. 9	POKRENI SE, obrt	180	
P.P. 10	VOGEL PROJEKT d.o.o.	24	
P.P. 11	CROAX d.o.o.	24	
P.P. 12	CROAX d.o.o.	62	
P.P. 13	CROAX d.o.o.	73	
P.P. 14	CROAX d.o.o.	36	
P.P. 15	ZART, obrt	38	
P.P. 16	ZART, obrt	36	
P.P. 17	TECH CONNECT d.o.o	51	
P.P. 18	INSTALACIJE DOMAZETOVIĆ d.o.o.	29	
P.P. 19	INSTALACIJE DOMAZETOVIĆ d.o.o.	29	
P.P. 20	ARS METAL TECHNOLOGY d.o.o.	217	
P.P. 21	TEXIMP RETRO d.o.o.	154	
P.P. 22	TEXIMP RETRO d.o.o.	128	
P.P. 23	ARS METAL TECHNOLOGY d.o.o.	128	
P.P. 24	CEKOM d.o.o.	108	
P.P. 25	EMPWR d.o.o.	178	
P.P. 26	EMPWR d.o.o.	116	
P.P. 27	EMPWR d.o.o.	127	
P.P. 28	EMPWR d.o.o.	109	

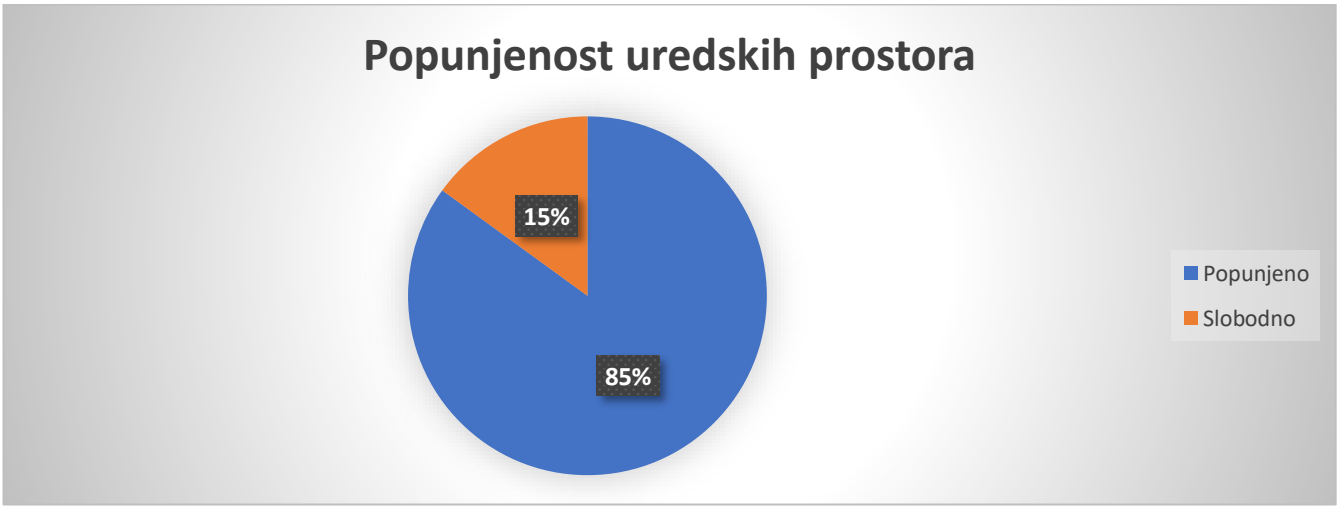
Modularni proizvodno-servisni prostor, koji se prostire na ukupnoj površini od 3.241 m², sadrži 28 jedinica dostupnih za najam te je potpuno popunjen, što je prikazano u priloženom dijagramu.



Popunjenost uredskih prostora u Tehnološkom inkubatoru

UREDSKI PROSTORI	NAZIV TVRTKE	VELIČINA (m²)	POPUNJENO / SLOBODNO
UP1	IPNG d.o.o.	45	
UP2	IPNG d.o.o.	20	
UP3	IPNG d.o.o.	19	
UP4	IPNG d.o.o.	18	
UP5	IPNG d.o.o.	16	
UP6	QUART 8 d.o.o.	15	
UP7	VIPS, obrt	23	
UP8	VIPS, obrt	18	
UP9	VIPS, obrt	17	
UP10	AMMD HAUS j.d.o.o.	17	
UP11	HEVA j.d.o.o.	16	
UP12	-	16	
UP13	PUČKO OTVORENO UČILIŠTE AUTO MOTO CENTAR NOVA GRADIŠKA	18	
UP14	-	19	
UP15	IMPAL d.o.o.	16	
UP16	IMPAL d.o.o.	16	
UP17	IMPAL obrt	30	
UP18	-	15	
UP19	I & M d. o. o	15	
UP20	ROTARY DISTRICT 1913	18	
UP21	-	18	
UP22	REGULUS ADVANCED SYSTEMS d.o.o.	53	

Modularni uredski prostor, koji se prostire na ukupnj površini 458 m^2, sadrži 22 jedinice dostupnih za najam te je ispunjen sa 85 % ukupnog dostupnog kapaciteta, što je prikazano u priloženom dijagramu.



3.6.2. Poslovno inovacijski potporni centar (BISC)

Poslovno inovacijski potporni centar (BISC) - uredski prostor ukupne površine 273,37 m^2 (16 jedinica za najam) i proizvodno-servisni prostor ukupne površine 1456,67 m^2 (12 jedinica za najam).

Popunjenost proizvodnih prostora u BISC

PROIZVODNI PROSTORI	NAZIV TVRTKE	VELIČINA (m^2)	POPUNJENO / SLOBODNO
P.P. 1	EMPWR d.o.o.	120,28	
P.P. 2	DOMORIA d.o.o.	121,49	
P.P. 3	BRUNNA ESSENTIALS d.o.o.	121,49	
P.P. 4	BRUNNA ESSENTIALS d.o.o.	121,49	
P.P. 5	HLADNI VAL d.o.o.	121,49	
P.P. 6	IPNG d.o.o.	121,49	
P.P. 7	IPNG d.o.o.	121,49	
P.P. 8	HLADNI VAL d.o.o.	121,49	
P.P. 9	HLADNI VAL d.o.o.	121,49	
P.P. 10	HLADNI VAL d.o.o.	121,49	
P.P. 11	HLADNI VAL d.o.o.	121,49	
P.P. 12	HLADNI VAL d.o.o.	121,49	

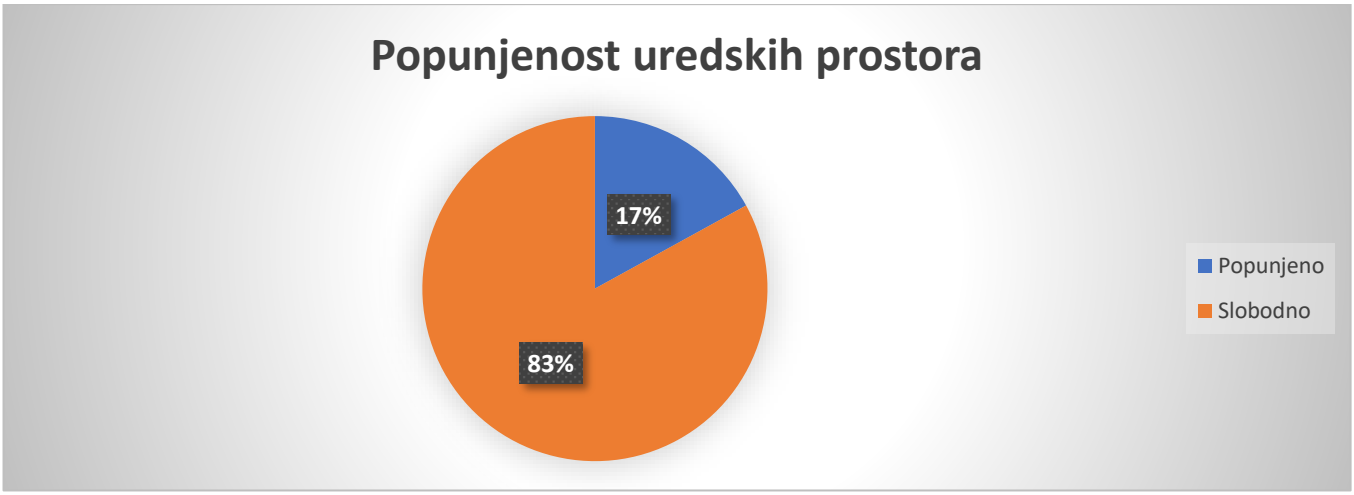
Proizvodno-servisni prostor, koji se prostire na ukupnoj površini od 1456,67 m^2, sadrži 12 jedinica dostupnih za najam te je potpuno popunjen, što je prikazano u priloženom dijagramu.



Popunjenost uredskih prostora u BISC

PROIZVODNI PROSTORI	NAZIV TVRTKE	VELIČINA (m²)	POPUNJENO / SLOBODNO
U.P. 1	-	30,35	
U.P. 2	-	23,80	
U.P. 3	-	17,10	
U.P. 4	-	11,51	
U.P. 5	TEHNA d.o.o.	16,00	
U.P. 6	-	11,64	
U.P. 7	-	30,86	
U.P. 8	-	59,06	
U.P. 9	-	29,25	
U.P. 10	-	23,07	
U.P. 11	-	16,13	
U.P. 12	-	10,87	
U.P. 13	HLADNI VAL d.o.o.	20,96	
U.P. 14	HLADNI VAL d.o.o.	10,98	
U.P. 15	HLADNI VAL d.o.o.	10,98	
U.P. 16	HLADNI VAL d.o.o.	30,13	

Uredski prostor, koji se prostire na ukupnoj površini 273,37 m^2, sadrži 16 jedinica dostupnih za najam te je ispunjen sa 17% ukupnog dostupnog kapaciteta, što je prikazano u priloženom dijagramu.



3.6.3. Virtualni uredi

Tijekom izvještajnog razdoblja nastavljena je provedba usluge virtualnog ureda u sklopu Tehnološkog inkubatora Nova Gradiška. Usluga je namijenjena poduzetnicima, obrtnicima i startup tvrtkama kojima je omogućeno korištenje poslovne adrese, zaprimanje pošte te administrativna podrška bez potrebe za stalnim fizičkim korištenjem uredskog prostora. Na navedeni način korisnicima se omogućava lakši početak poslovanja, smanjenje operativnih troškova te profesionalna podrška u razvoju poslovnih aktivnosti. U tablici su prikazane tvrtke koje koriste uslugu virtualnog ureda

r.b.	Tvrtke
1.	BINMONTRA d.o.o.
2.	SD MONT INDUSTRIEMONTAGE J.D.O.O.
3.	HANNA CHAIRS D.O.O.
4.	GLIK SPED D.O.O.
5.	KUZMA TRANS D.O.O.
6.	MANEF D.O.O.
7.	PROTAIM D.O.O.
8.	SD MONT INDUSTRIEMONTAGE D.O.O.

4. INVESTICIJSKA ULAGANJA

4.1. Laboratorij za 3D

Tijekom izvještajnog razdoblja izvršena je prenamjena postojećeg prostora „Informatička učionica“ u Tehnološkom inkubatoru u laboratorij za 3D printanje plastike. Novi laboratorij opremljen je s ukupno 11

3D printera te ručnim skenerom za skeniranje i modeliranje predmeta, čime su značajno unaprijeđeni tehnološki kapaciteti i mogućnosti pružanja usluga prototipiranja i razvoja proizvoda. Ukupna vrijednost investicije iznosila je približno 15.000,00 EUR, a ista je financirana vlastitim sredstvima društva.

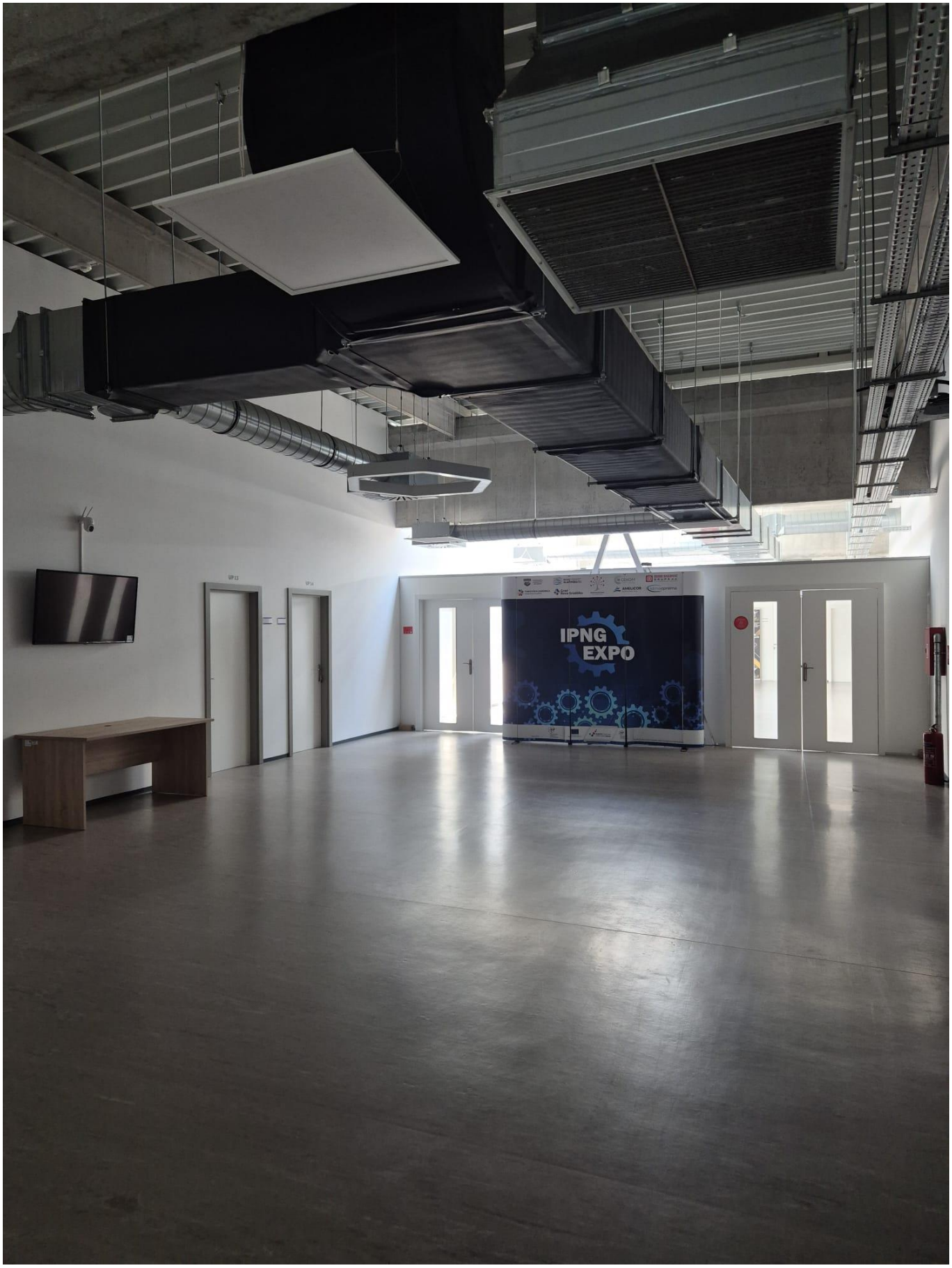
Navedena fotografija prikazuje opremljenost laboratorija za 3D printanje

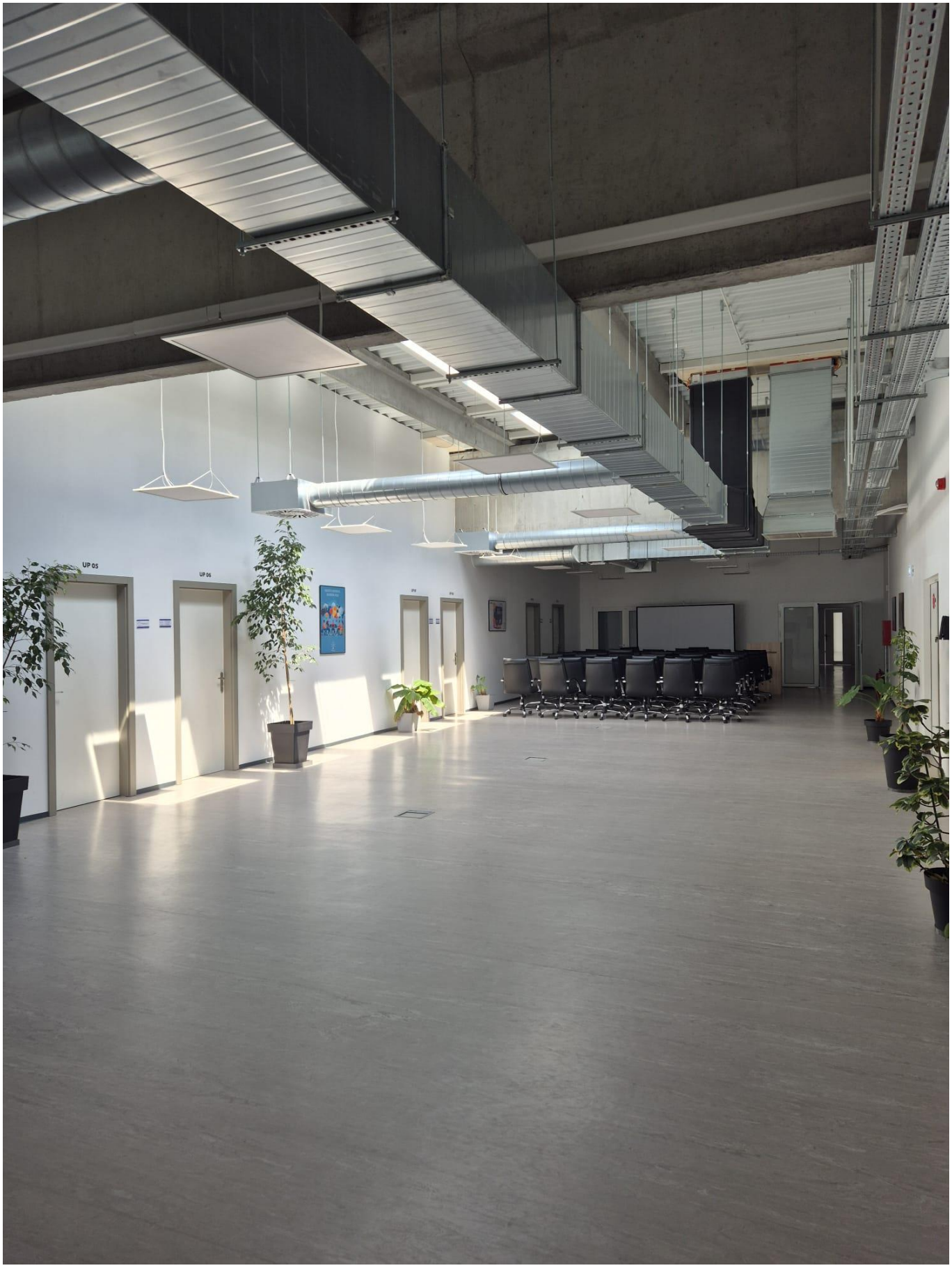


4.2. Energetska nadogradnja objekta – Tehnološki inkubator

Tvrtka RIVET PROJEKT d.o.o. je izradila glavni projekt energetske nadogradnje poslovne zgrade „Tehnološki inkubator Nova Gradiška“ – uredski prostori na 1. katu. Projekt se odnosi na postavljanje Armstrong stropova s ciljem smanjenja volumena grijanog prostora površine cca 500 m², povećanja energetske učinkovitosti te smanjenja troškova grijanja/hlađenja poslovnog prostora. Procjena investicije iznosi 22.000,00 EUR te će realizaciji investicije pristupit će po osiguravanju potrebnih financijskih sredstava.

Priložene fotografije prikazuju trenutno stanje objekta na 1. katu Tehnološkog inkubatora


IPNG
EXPO


UP 05
UP 06


UP 17
UP 19
UP 21
UPISI
U TIJEKU

5. MARKETING

Tvrtka je primijenila niz marketinških strategija kako bi privukla poduzetnike u svoje objekte:

Korištenje društvenih mreža: Aktivno su korištene platforme poput Facebooka za promociju pogodnosti koje nudi Tehnološki inkubator te BISC, uključujući informiranje o dostupnim uslugama, savjetovanjima i podršci za poduzetnike. Također su redovito objavljivane najave i pozivnice za nadolazeća događanja, radionice i edukacije, čime se dodatno poticalo umrežavanje i uključivanje ciljane publike te najam uredskih prostora.

Pokretanje Google Ads kampanja: Provedene su specijalizirane Google Ads kampanje koje su ciljale potencijalne poduzetnike s interesom za inovacije i tehnološki razvoj, usmjeravajući ih na web stranicu i facebook tvrtke za više informacija.

Radio oglašavanje: Radio reklame su se koristile za dosezanje lokalne zajednice, informirajući ih o resursima koje inkubator nudi i pozivajući ih na otvorene događaje i radionice te najam uredskih prostora

Upotreba LED ekrana u vlasništvu grada: Tvrtka je unajmila LED ekrane postavljene na strateškim lokacijama u centru i parku grada Nove Gradiške za vizualno privlačne reklame koje promiču inkubator kao idealno mjesto za razvoj tehnoloških poduhvata te najam uredskih prostora.

Ove metode su značajno doprinijele povećanju vidljivosti inkubatora i privlačenju širokog spektra poduzetnika zainteresiranih za podršku u razvoju svojih poslovnih inicijativa.

6. PRAVNI POSTUPCI

6.1. Stečajni postupak – Only men stuff d.o.o.

Tvrtka IPNG imala je u stečajnom postupku nad dužnikom Only men stuff d.o.o. u stečaju prijavljena potraživanja u iznosu od 14.752,64 EUR kao vjerovnik, te potraživanja u iznosu od 69.281,30 EUR kao razlučni vjerovnik, osigurana založnim pravom na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 684 k.o. Prvča, kč.br. 888/26, Industrijska ulica, oranica, ukupne površine 21.750 m². S obzirom da je navedena tvrtka ušla u stečaj te sukladno ugovoru nije ispunjen poslovni plan na navedenoj čestici, čestica prodana je putem javne dražbe u organizaciji Financijske agencije (Fina), a dana 19. prosinca 2024. predana je u posjed kupcu – društvu Immo Capital d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 135, OIB: 68716469089 za iznos 236.675,00 EUR.

Dana 17. prosinca 2024., Trgovačkom sudu u Osijeku dostavljen je podnesak razlučnog vjerovnika IPNG-radi ostvarivanja prava na namirenje iz kupovnine, i to u iznosu glavnice od 69.281,30 EUR, uz pripadajuće zatezne kamate u iznosu od 17.098,36 EUR te je isti prihvaćen i isplaćen tvrtki IPNG d.o.o.

6.2. Stečajni postupak – Pepitas d.o.o.

Naplata potraživanja kao vjerovnik u stečajnom postupku Pepitas d.o.o. u stečaju za najamnine prostora u ukupnom iznosu: 14.752,89 EUR za najamnine prostora u objektu Poslovno inovacijski potporni centar (BISC).

7. ZAPOSLENICI

Na dan 31.12.2025. godine tvrtka ima ukupno 11 zaposlenih djelatnika.

RB	Ime i prezime	Stručna sprema	Funkcija
1.	Marko Ivković	VSS	Direktor – član uprave
2.	Larisa Vukušić	VSS	Viši str. Suradnik za EU projekte i nabavu
3.	Kristina Janeček	SSS	Stručni suradnik za EU Projekte
4.	Gordana Milter	SSS	Stručni suradnik za EU Projekte
5.	Vlatka Bukarica	VSS	Administrativni referent
6.	Danijel Ruškan	SSS	Tehničar u području metala
7.	Tomislav Bećirević	SSS	Tehničar u području metala
8.	Luka Bilešić	VSS	Tehnolog u području metala
9.	Tomislav Zečević	SSS	Domar
10.	Mirta Andrašić	SSS	Spremačica

8. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

Industrijski park Nova Gradiška d.o.o. za razvoj i ulaganje u 2025. godine ostvario je:

Prihodi su iznosili **826.683,16 EUR**, dok su u istom razdoblju 2024. godine iznosili **732.114,30 EUR**.
Rashodi su iznosili **804.832,49 EUR**, dok su u istom razdoblju 2024. godine iznosili **718.332,02 EUR**.
Dobit razdoblja nakon oporezivanja u 2025. iznosila je **19.312,41,28 EUR**, dok je u 2024. iznosila **11.805,28 EUR**.
Obveze prema dobavljačima u 2025. godini iznosile su **71.776,24 EUR**, dok su u istom razdoblju 2024. godine iznosile **35.102,16 EUR**.

Potraživanja od kupaca u 2025. godini iznosila su **133.262,81 EUR**, dok u istom razdoblju 2024. godine potraživanja od kupaca iznosila su **129.111,92 EUR**.

Bilanca, račun dobiti i gubitka, te dodatni podaci nalaze se u nastavku.

Navigacija	Naslovna	RefStr	Bilanca	RDG	Dodatni	NT_I	NT_D	PK	Kont

BILANCA

stanje na dan 31.12.2025.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 58802471410; INDUSTRIJSKI PARK NOVA GRADIŠKA d.o.o. **Iznosi u eurima i centima**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	**001**		0,00	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	**002**		5.784.682,19	5.619.534,15
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	**003**		791.093,59	791.465,59
1. Izdaci za razvoj	**004**		791.093,59	791.093,59
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	**005**		0,00	372,00
3. Goodwill	**006**		0,00	0,00
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	**007**		0,00	0,00
5. Nematerijalna imovina u pripremi	**008**		0,00	0,00
6. Ostala nematerijalna imovina	**009**		0,00	0,00
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	**010**		4.761.323,69	4.595.803,65
1. Zemljište	**011**		35.327,69	35.327,69
2. Građevinski objekti	**012**		3.609.317,37	3.432.335,99
3. Postrojenja i oprema	**013**		185.551,64	202.712,47
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	**014**		126.763,58	121.064,08
5. Biološka imovina	**015**		0,00	0,00
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	**016**		0,00	0,01
7. Materijalna imovina u pripremi	**017**		804.363,41	804.363,41
8. Ostala materijalna imovina	**018**		0,00	0,00
9. Ulaganje u nekretnine	**019**		0,00	0,00
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	**020**		232.264,91	232.264,91
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	**021**		0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	**022**		0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	**023**		0,00	0,00
4.Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	**024**		0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	**025**		0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	**026**		0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	**027**		0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	**028**		232.264,91	232.264,91

9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0,00	0,00
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0,00	0,00
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	034		0,00	0,00
4. Ostala potraživanja	035		0,00	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		0,00	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		362.916,32	334.383,69
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		99.783,13	99.783,13
1. Sirovine i materijal	039		99.783,13	99.783,13
2. Proizvodnja u tijeku	040		0,00	0,00
3. Gotovi proizvodi	041		0,00	0,00
4. Trgovačka roba	042		0,00	0,00
5. Predujmovi za zalihe	043		0,00	0,00
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0,00	0,00
7. Biološka imovina	045		0,00	0,00
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		190.979,54	161.123,83
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	049		129.111,92	133.262,81
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		247,90	1.415,79
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		18.169,33	21.243,30
6. Ostala potraživanja	052		43.450,39	5.201,93
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		12.090,00	2.842,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		12.090,00	2.842,00
9. Ostala financijska imovina	062		0,00	0,00
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063		60.063,65	70.634,73
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		0,00	0,00
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		6.147.598,51	5.953.917,84
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		74.150,10	0,00
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067		608.750,98	549.963,39
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		339.770,39	339.770,39
II. KAPITALNE REZERVE	069		0,00	0,00
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071		0,00	0,00
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0,00	0,00
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0,00	0,00
4. Statutarne rezerve	074		0,00	0,00

5. Ostale rezerve	075		0,00	0,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		142.000,00	63.900,00
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		0,00	0,00
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0,00	0,00
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0,00	0,00
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		0,00	0,00
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		0,00	0,00
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083		0,00	0,00
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084		115.175,31	126.980,59
1. Zadržana dobit	085		115.175,31	126.980,59
2. Preneseni gubitak	086		0,00	0,00
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087		11.805,28	19.312,41
1. Dobit poslovne godine	088		11.805,28	19.312,41
2. Gubitak poslovne godine	089		0,00	0,00
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090		0,00	0,00
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091		0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092		0,00	0,00
2. Rezerviranja za porezne obveze	093		0,00	0,00
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094		0,00	0,00
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095		0,00	0,00
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096		0,00	0,00
6. Druga rezerviranja	097		0,00	0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098		595.348,55	568.648,07
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099		0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100		0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101		0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102		0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103		0,00	50.000,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104		578.591,45	501.890,97
7. Obveze za predujmove	105		15.679,98	16.757,10
8. Obveze prema dobavljačima	106		0,00	0,00
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107		0,00	0,00
10. Ostale dugoročne obveze	108		775,42	0,00
11. Odgođena porezna obveza	109		301,70	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110		86.111,56	131.256,49
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111		0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112		0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113		0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114		0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115		0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116		9.066,98	9.066,98
7. Obveze za predujmove	117		0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	118		35.102,16	71.776,24
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119		0,00	0,00
10. Obveze prema zaposlenicima	120		10.730,89	14.255,99
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121		31.211,53	36.154,33

12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	**122**		0,00	0,00
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	**123**		0,00	0,00
14. Ostale kratkoročne obveze	**124**		0,00	2,95
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	**125**		4.857.387,42	4.704.049,89
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	**126**		6.147.598,51	5.953.917,84
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	**127**		74.150,10	0,00

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 58802471410; INDUSTRIJSKI PARK NOVA GRADIŠKA d.o.o. **Iznosi u eurima i centima**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)	**128**		732.110,55	809.134,68
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	**129**		0,00	0,00
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	**130**		281.484,65	330.950,62
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	**131**		0,00	0,00
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	**132**		0,00	0,00
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	**133**		450.625,90	478.184,06
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)	**134**		701.754,32	787.649,51
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	**135**		0,00	0,00
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	**136**		211.766,19	218.001,46
a) Troškovi sirovina i materijala	**137**		104.146,05	103.034,79
b) Troškovi prodane robe	**138**		0,00	0,00
c) Ostali vanjski troškovi	**139**		107.620,14	114.966,67
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	**140**		182.002,81	218.590,74
a) Neto plaće i nadnice	**141**		111.888,08	135.515,78
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	**142**		47.019,37	54.960,42
c) Doprinosi na plaće	**143**		23.095,36	28.114,54
4. Amortizacija	**144**		258.151,30	281.343,72
5. Ostali troškovi	**145**		28.310,52	43.271,97
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	**146**		0,00	0,00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	**147**		0,00	0,00
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	**148**		0,00	0,00
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	**149**		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	**150**		0,00	0,00
b) Rezerviranja za porezne obveze	**151**		0,00	0,00
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	**152**		0,00	0,00
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	**153**		0,00	0,00
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	**154**		0,00	0,00
f) Druga rezerviranja	**155**		0,00	0,00
8. Ostali poslovni rashodi	**156**		21.523,50	26.441,62
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)	**157**		3,75	17.548,48
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	**158**		0,00	0,00
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	**159**		0,00	0,00

3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160		0,00	0,00
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161		0,00	0,00
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162		0,00	0,00
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163		0,00	0,00
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164		3,75	17.548,48
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165		0,00	0,00
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	166		0,00	0,00
10. Ostali financijski prihodi	167		0,00	0,00
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)	168		16.577,70	17.182,98
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169		0,00	0,00
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170		0,00	0,00
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171		16.570,32	17.179,45
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172		7,38	3,53
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173		0,00	0,00
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174		0,00	0,00
7. Ostali financijski rashodi	175		0,00	0,00
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	176		0,00	0,00
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	177		0,00	0,00
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	178		0,00	0,00
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	179		0,00	0,00
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)	180		732.114,30	826.683,16
X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)	181		718.332,02	804.832,49
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)	182		13.782,28	21.850,67
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		13.782,28	21.850,67
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		0,00	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	185		1.977,00	2.538,26
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)	186		11.805,28	19.312,41
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		11.805,28	19.312,41
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		0,00	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 190-191)	189		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	191		0,00	0,00
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	192		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-192)	193		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192-189)	194		0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 182+189)	195		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 195)	196		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 195)	197		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 185+192)	198		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 195-198)	199		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 195-198)	200		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 198-195)	201		0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				

XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 203+204)	**202**		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	**203**		0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	**204**		0,00	0,00
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	**205**		0,00	0,00
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 208 do 212 + 215 do 223)	**206**		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 208 do 213)	**207**		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	**208**		0,00	0,00
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	**209**		0,00	0,00
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	**210**		0,00	0,00
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	**211**		0,00	0,00
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	**212**		0,00	0,00
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	**213**		0,00	0,00
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 215 do 224)	**214**		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	**215**		0,00	0,00
2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	**216**		0,00	0,00
3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	**217**		0,00	0,00
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	**218**		0,00	0,00
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	**219**		0,00	0,00
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	**220**		0,00	0,00
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	**221**		0,00	0,00
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	**222**		0,00	0,00
9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	**223**		0,00	0,00
10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	**224**		0,00	0,00
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 207+214)	**225**		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 205+225)	**226**		0,00	0,00
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 228+229)	**227**		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	**228**		0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	**229**		0,00	0,00

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
Bilanca - aktiva			
1. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	**230**	0,00	0,00
2. Zajmovi dani kućanstvima i obrtima	**231**	0,00	0,00
3. Zajmovi dani nefinancijskim poduzećima	**232**	0,00	0,00
4. Zajmovi dani nerezidentima	**233**	0,00	0,00
5. Trgovački krediti i predujmovi dani kućanstvima i obrtima	**234**	0,00	0,00
6. Trgovački krediti i predujmovi dani nefinancijskim poduzećima	**235**	0,00	0,00
7. Trgovački krediti i predujmovi dani nerezidentima	**236**	0,00	0,00
Bilanca - pasiva			
8. Krediti i zajmovi primljeni od nerezidenata	**237**	0,00	0,00
9. Zajmovi primljeni od kućanstva i obrta	**238**	0,00	0,00
10. Zajmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	**239**	0,00	0,00
11. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od kućanstva i obrta	**240**	0,00	0,00
12. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	**241**	0,00	0,00
Račun dobiti i gubitka - poslovni prihodi			
13. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	**242**	0,00	0,00
Prihodi od prodaje prema djelatnostima			
14. Prihod od industrijskih djelatnosti	**243**	0,00	0,00
15. Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni	**244**	0,00	0,00
16. Prihod od trgovine ostvaren s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	**245**	0,00	0,00
17. Prihod od posredništva (provizija od posredovanja)	**246**	0,00	0,00
18. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	**247**	0,00	0,00
19. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	**248**	0,00	0,00
20. Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj (podizvođač)	**249**	0,00	0,00
21. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	**250**	0,00	0,00
22. Prihodi od djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića	**251**	0,00	0,00
23. Prihod od djelatnosti prijevoza i skladištenja, izdavačkih, filmskih, telekomunikacijskih, informacijskih i djelatnosti računalnog programiranja te emitiranja programa	**252**	0,00	0,00
24. Prihod od ostalih djelatnosti (financija, osiguranja, nekretnina, inženjerstva, znanosti, promidžbe, putničkih agencija, obrazovanja, zdravstva, umjetnosti i dr. prema uputama)	**253**	281.484,65	330.950,62
Prihodi od prodaje prema rezidentnosti kupca			
25. Prihodi od prodaje u zemlji	**254**	281.484,65	330.950,62
26. Prihodi od prodaje u inozemstvu	**255**	0,00	0,00
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga			
27. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	**256**	0,00	0,00
Ostali poslovni prihodi			
28. Ostali poslovni prihodi ostvareni s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	**257**	0,00	0,00
29. Prihodi od subvencija ukupno	**258**	448.027,91	352.215,76
29.1. u tome: subvencije na proizvode	**259**	0,00	0,00
30. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	**260**	260.139,19	269.101,55
31. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	**261**	0,00	0,00
32. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	**262**	299,15	0,00
Poslovni rashodi			
33. Troškovi prodane robe s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	**263**	0,00	0,00

34. Troškovi energije	**264**	88.566,15	92.354,53
35. Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša	**265**	4.161,26	2.872,86
36. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge	**266**	0,00	0,00
37. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	**267**	0,00	0,00
38. Troškovi usluga podugovaratelja (podizvođača) za građevinske radove	**268**	0,00	0,00
39. Troškovi usluga investicijskog održavanja	**269**	0,00	7.134,00
40. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	**270**	8.461,95	24.839,41
41. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	**271**	2.946,37	8.853,65
42. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	**272**	0,00	0,00
43. Troškovi agencijskih radnika	**273**	0,00	0,00
44. Premije osiguranja (bruto)	**274**	8.338,34	11.495,72
44.1. u tome: premije neživotnog osiguranja (bruto)	**275**	8.338,34	11.495,72
45. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	**276**	470,40	294,94
46. Stipendije	**277**	0,00	0,00
47. Nadoknade članovima uprave	**278**	0,00	0,00
48. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima i primici u naravi	**279**	17.784,28	28.713,52
48.1. u tome: otpremnine	**280**	0,00	0,00
49. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	**281**	0,00	0,00
50. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	**282**	0,00	0,00
51. Vrijednosno usklađivanje predujmova za zalihe	**283**	0,00	0,00
52. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	**284**	0,00	0,00
53. Uvoz (uključuje i stjecanje) u razdoblju	**285**	9.072,28	6.441,67
Financijski prihodi i rashodi			
54. Prihodi s osnove kamata	**286**	3,75	17.548,48
55. Prihodi od dividendi	**287**	0,00	0,00
56. Prihodi od udjela u dobiti	**288**	0,00	0,00
57. Rashodi s osnove kamata	**289**	16.570,32	17.179,45
Investicije (samo ulaganje u izvještajnoj godini)			
58. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu - ukupno (AOP 291 do 294)	**290**	0,00	0,00
59. Bruto investicije u građevine	**291**	0,00	0,00
60. Bruto investicije u strojeve i opremu	**292**	0,00	0,00
61. Bruto investicije u prijevozna sredstva	**293**	0,00	0,00
62. Bruto investicije u ostalu materijalnu imovinu i nematerijalnu imovinu (biološka imovina, investicije u istraživanje i razvoj, softver, baze podataka i druga nematerijalna imovina)	**294**	0,00	0,00
63. Nabava zemljišta ukupno (građevinskog i negrađevinskog)	**295**	0,00	0,00
64. Bruto investicije samo u novu dugotrajnu imovinu	**296**	0,00	0,00
65. Bruto investicije u opremu, tehnologije, pogone i procese povezane sa zaštitom okoliša (za prevenciju, tretman i kontrolu zagađenja)	**297**	0,00	0,00
66. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu, stečenu od poduzetnika unutar grupe, rezidenata RH	**298**	0,00	0,00
Podaci o zaposlenima			
67. Broj neplaćenih osoba (neplaćeni obiteljski radnici, vlasnici bez ugovora o radu, volonteri, privremeno odsutne osobe kojima naknadu ne osigurava poslodavac i drugi prema uputama)	**299**	0,00	0,00

9. ZAKLJUČAK

Industrijski park Nova Gradiška d.o.o. za razvoj i ulaganje tijekom 2025. godine nastavio je stabilno i uspješno poslovanje kroz provedbu razvojnih, investicijskih i konzultantskih aktivnosti usmjerenih na jačanje poduzetničke infrastrukture i potporu razvoju malog i srednjeg poduzetništva. Društvo je tijekom izvještajnog razdoblja provodilo projekte „Regional Empowerment for Advanced Collaboration and Technology – RE@CT" ukupne vrijednosti 460.466,00 EUR te projekt Konzorcij „REGIONALNI KONZORCIJ ZA POTPORU RAZVOJA NOVIH USLUGA I PROIZVODA", u okviru kojeg IPNG provodi program akceleracije za razvoj inovativnih proizvoda i usluga. Istovremeno su prijavljeni novi projekti prekogranične suradnje „P4F – Living Labs for VR in Education – Preparing for the Future" i „SOLL4ALL – Solar Energy for All: Cross-Border Energy Efficiency Transition", kojima se planira dodatno unaprijediti obrazovna, tehnološka i energetska infrastruktura te povećati međunarodna suradnja.

Proizvodni prostori Tehnološkog inkubatora Nova Gradiška tijekom 2025. godine bili su popunjeni 100%, dok je popunjenost uredskih prostora iznosila 85%. Poslovno inovacijski potporni centar (BISC) također je ostvario 100% popunjenost proizvodnih prostora, dok je uredski dio objekta bio popunjen 17%. Visoka razina popunjenosti proizvodnih kapaciteta potvrđuje kontinuiranu potrebu poduzetnika za infrastrukturnom i savjetodavnom podrškom koju pruža IPNG.

Društvo je tijekom 2025. godine nastavilo razvijati konzultantske usluge za jedinice lokalne samouprave, poduzetnike, obrtnike i ustanove, kroz pripremu i provedbu projekata financiranih iz nacionalnih i EU izvora, provedbu postupaka javne nabave te izradu strateških i razvojnih dokumenata. Uz navedeno, dodatno su razvijene tehnološke usluge CNC obrade metala i 3D printanja plastike, čime je omogućena podrška poduzetnicima u razvoju proizvoda, izradi prototipova i unapređenju proizvodnih procesa.

Tijekom izvještajnog razdoblja provedena su i investicijska ulaganja u razvoj laboratorija za 3D printanje plastike, opremljenog novim 3D printerima i ručnim skenerom za 3D modeliranje, čime su unaprijeđeni tehnološki kapaciteti društva i povećane mogućnosti pružanja specijaliziranih usluga korisnicima. Također su pokrenute aktivnosti pripreme energetske nadogradnje objekta Tehnološkog inkubatora s ciljem povećanja energetske učinkovitosti i smanjenja operativnih troškova.

Industrijski park Nova Gradiška d.o.o. nastavlja djelovati kao važna lokalna razvojna i poduzetničko potporna institucija na području Nove Gradiške i Brodsko-posavske županije. Provedbom projekata, razvojem novih usluga i jačanjem tehnoloških kapaciteta društvo će i dalje doprinositi gospodarskom razvoju i konkurentnosti poduzetnika.

Direktor

Marko Ivković

INDUSTRIJSKI PARK
NOVA GRADIŠKA
d.o.o. za razvoj i ulaganje
NOVA GRADIŠKA, II Industrijski odvojak 2